

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"א באייר התשע"ו  
29 במאי 2016  
סימוכין: 211964

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 29/05/16

### משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשבת הכללית, יו"ר הוועדה  
גב' מירב קדם, מנהלת מינהל הרכש הממשלתי, חבר וועדה  
עו"ד לירז דמביץ-כהן, לשכה המשפטית משרד האוצר, יועצת משפטית

### הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 28/03/16  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 25/05/16

בקשה מס': 581076

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם חברת ז.כ. מדידות והנדסה בע"מ, לצורך ניהול ופיקוח על חברות ביצוע בתחום סקרי מקרקעין וביצוע פרויקטי סיקרי נכסים, לתקופה שמיום 17/05/16 ועד ליום 31/03/17, או עד כניסתו לפעילות של ספק שיבחר במכרז, המוקדם מבניהם, על פי תקנה (4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש:  
1,925,000 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם חברת ז.כ. מדידות והנדסה בע"מ, על פי תקנה (4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 29/5/16 ועד ליום 31/3/17, או עד כניסתו לפעילות של ספק שיבחר במכרז, המוקדם מבניהם.

### הערות ונימוקים:

1. במסגרת בחינת מודל העסקתן של החברות המנהלות בחטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה, סוכם כי עד להשלמת הבחינה תוארך ההתקשרות עם החברות הקיימות, חברת ז.כ. מדידות והנדסה מסייעת ומלווה את ההליך המכרזי לבחירת חברות מנהלות בתחום המיסוי העירוני ובתחום ניהול הנכסים ולכן פרסום המכרז לבחירת חברת ניהול בתחום סקרי מקרקעין והסדרת זכויות המדינה בנכסיה מתעכב עד להשלמת מכרזים אלו.
2. תוקף ההתקשרות עם חברת ז.כ. מדידות והנדסה בע"מ הסתיים בתאריך 31 במרץ 2016.
3. הארכת ההתקשרות עם החברה נדרשת על מנת להבטיח רציפות והמשכיות של קבלת השירותים שהחברה מספקת, והבטחת זכויות המדינה.
4. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
5. פרסום המכרז יהיה לאחר בחירת זוכה במכרז למנהלת ניהול נכסים.
6. מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשבת הכללית, במכתבו מיום 23 במאי 2016, ממליץ לאשר את ההתקשרות.

עו"ד לירז דמביץ-כהן

גב' מירב קדם

מר יובל רוז

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה (4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

2/6/16  
תאריך